

ส่งซีพีจอร์จ

"วังน้ำเขียว"

ท่องเที่ยวฟื้นตัว

ชะลอลงทุนใหม่

30

ส่งซีพีจอร์จ 'วังน้ำเขียว'

ท่องเที่ยวฟื้นตัว-ชะลอลงทุนใหม่

บหลังท่องเที่ยวทางธรรมชาติที่อยู่ใกล้กรุงเทพฯ มากที่สุด นอกเหนือจากทำเลเขาใหญ่ อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมาแล้ว พื้นที่อำเภอวังน้ำเขียว ซึ่งมีพื้นที่เชื่อมต่อกับอำเภอปากช่อง เป็นอีกโซนที่กลายเป็น "เดสทินेशन" ของบรรดานักท่องเที่ยว โดยมีห้องพักรองรับได้มากถึง 2-3 พันห้อง

สำหรับทำเลยอดที่ได้รับความนิยมของนักท่องเที่ยวในพื้นที่อำเภอวังน้ำเขียว แบ่งออกเป็น 2 โซนใหญ่ ๆ คือ โซนตำบลไทยสามัคคี พื้นที่รอยต่อกับเขตอุทยานแห่งชาติทับลาน และโซนเขาแผงม้า ดินแดนที่อุทยานแห่งชาติเขาใหญ่

หลังจากกรมป่าไม้ อุทยานแห่งชาติทับลาน และกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เปิดยุทธการเข้าไปจัดระเบียบธุรกิจที่พักและรีสอร์ทที่เข้าข่ายบุกรุกในพื้นที่ดังกล่าวเมื่อปี 2554 ทำให้เกิดผลกระทบในวงกว้าง เพราะลดให้การลงทุนและธุรกิจท่องเที่ยวในพื้นที่วังน้ำเขียวที่กำลัง "พิก" สุด ๆ ได้รับความกระทบทันที โดยเฉพาะยอดจองห้องพักที่หายไปเกือบ 100%

"พงษ์เทพ มาลาชาสิงห์" ประธานชมรมส่งเสริมการท่องเที่ยวอำเภอวังน้ำเขียว บอกกับ "ประชาชาติธุรกิจ"



ว่า ขณะนี้บรรยากาศการท่องเที่ยวในพื้นที่อำเภอวังน้ำเขียวทั้งในโซนเขาแผงม้าที่ติดอุทยานแห่งชาติเขาใหญ่ หรือโซนไทยสามัคคี ในพื้นที่อุทยานแห่งชาติทับลาน เริ่มมีนักท่องเที่ยวกลับมาในพื้นที่บ้างแล้ว หลังจากชมเขาอย่างหนักนับตั้งแต่การปฏิบัติการจัดระเบียบของทางราชการในช่วง 1-2 ปีที่ผ่านมา

สถานการณ์ปัจจุบันเริ่มดีขึ้นเรื่อย ๆ สังเกตได้จากยอดจองห้องพักที่เพิ่มขึ้นอยู่ที่ประมาณ 90% เมื่อเทียบกับช่วงต้นปีที่มียอดจองประมาณ 60-70% ส่วนหนึ่งอาจเป็นเพราะความเชื่อมั่นของนักท่องเที่ยวเริ่มกลับมา แม้ว่าจะไม่เหมือนเดิมก็ตาม แต่ก็เชื่อมั่นว่าไม่เกิน 2 ปีนี้ จากนี้ การท่องเที่ยวในพื้นที่วังน้ำเขียวจะ

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachart Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,300

Section: การตลาด/เศรษฐกิจภูมิภาค

วันที่: พุธที่ 7 - อาทิตย์ 10 พฤศจิกายน 2556

ปีที่: -

ฉบับที่: 4573

หน้า: 1 (ขวา), 30

Col.Inch: 95.47

Ad Value: 124,111

PRValue (x3): 372,333

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ส่งซีพีจอร์จ 'วังน้ำเขียว' ท่องเที่ยวฟื้นตัว-ชะลอลงทุนใหม่

กลับมาคึกคักเหมือนเดิม

“ก่อนปี 2554 วังน้ำเขียวเป็นทำเลดาวรุ่งในเชิงของการลงทุนและการท่องเที่ยว เพราะเป็นพื้นที่ที่ไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่เลย ทรัพยากรป่าไม้ยังอุดมสมบูรณ์ ไม่มีการรุกราน มีการปลูกป่าเพิ่มขึ้นทุกปี มีนักท่องเที่ยวพร้อมที่จะเข้ามาลงทุนจำนวนมาก มียอดจองห้องพักล่วงหน้าไม่ต่ำกว่า 6 เดือน แต่ละปีมีนักท่องเที่ยวไม่ต่ำกว่า 5 ล้านคน เม็ดเงินสะพัดในทุกธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวไม่ต่ำกว่า 1,000 ล้านบาทต่อปี”

“พงษ์เทพ” บอกด้วยว่า ขณะนี้ผู้ประกอบการที่พักและรีสอร์ทในพื้นที่วังน้ำเขียวไม่ต่ำกว่า 300 ราย อยู่ในขั้นตอนการเดินหน้าพิสูจน์ความถูกต้องตามกระบวนการของกฎหมาย แต่ในมุมมองธุรกิจก็ต้องเดินหน้ากันต่อไปจนกว่ากระบวนการยุติธรรมจะได้ข้อยุติถึงที่สุด โดยหลังเกิดเหตุการณ์ขึ้น ทำให้การท่องเที่ยวในพื้นที่ชะงักไปบ้าง เพราะยังไม่มีมติชัดเจนในเรื่องของการตรวจสอบ

เขายอมรับว่า ธุรกิจท่องเที่ยวในพื้นที่มีความระส่ำระสายไม่น้อย สังคมเริ่มรับรู้ความจริงมากขึ้นว่า การบุกรุกป่าในพื้นที่ที่มีปัญหาไม่ได้เกิดจากผู้ประกอบการที่ดำเนินธุรกิจในพื้นที่ปัจจุบัน แต่เกิดจากการดำเนินการของภาครัฐที่มีความเกี่ยวเนื่องเชื่อมโยงมาตั้งแต่อดีต เช่น การสัมปทานป่าที่ไม่มีการปลูกป่าทดแทน ปล่อยให้ชาวบ้านเข้ามาทำกิน

นอกจากนั้นยังมีปัญหาจากการประกาศเขตอุทยานแห่งชาติ ทับที่ทำกินของชาวบ้านโดยไม่มีการตรวจสอบสิทธิ์ และที่ดินสปก.4-01 ที่มีวัตถุประสงค์ต้องการให้เป็นที่ดินสำหรับทำการเกษตรกรรม แต่ดำเนินการไม่ประสบความสำเร็จด้วยปัญหาต่าง ๆ

“ตอนนี้การลงทุนใหม่ ๆ ในพื้นที่อยู่ในภาวะชะลอไว้ก่อน ไม่มีผู้ประกอบการรายใดกล้าขยายการลงทุนใหม่เพิ่มเติม แม้ว่าสามารถดำเนินการได้ทันที ขอรอความชัดเจนจากทางภาครัฐมากกว่านี้”

ประธานชมรมส่งเสริมการท่องเที่ยวอำเภอวังน้ำเขียว กล่าวย้ำในตอนท้ายว่า วิกฤตธุรกิจท่องเที่ยวในพื้นที่อำเภอวังน้ำเขียวในครั้งนี้ถือเป็นโอกาสที่จะคุม

กำเนิดไม่ให้ซ้ำพหลายครั้งเกินความต้องการ จากปัจจุบันมีห้องพักประมาณ 2,000-3,000 ห้อง ที่สำคัญไม่มีการขยายการลงทุนไปคนละทิศละทาง..!

ขณะที่ผู้สื่อข่าว “ประชาชาติธุรกิจ” ลงพื้นที่สำรวจการท่องเที่ยวของพื้นที่วังน้ำเขียวพบว่า ขณะนี้สภาพอากาศเริ่มหนาวเย็นแล้ว และมีนักท่องเที่ยวกลับมาเที่ยวในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะมียอดจองเข้ามาจำนวนมาก ต่างจากวันธรรมดาที่มีนักท่องเที่ยวเบาบาง สำหรับกลุ่มนักท่องเที่ยวในช่วงวันธรรมดา ได้แก่ กลุ่มลูกค้าองค์กร ที่เดินทางมาพักและจัดสัมมนา รองลงมา是客户ค้าขาประจำที่เคยเดินทางมาท่องเที่ยวและพักผ่อนที่วังน้ำเขียว และกลุ่มลูกค้าใหม่

ธุรกิจท่องเที่ยววังน้ำเขียวเริ่มฟื้นตัวอีกครั้ง นักท่องเที่ยวที่ต้องการสัมผัสอากาศเย็นและสูดโอโซนบริสุทธิ์สามารถเดินทางมาเยือนได้แล้ว